



PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta, în domeniul public al orașului Techirghiol, a imobilului teren și construcții ,în suprafață de 22.259 mp, număr cadastral 106562

Primarul orașului Techirghiol, Iulian- Constantin SOCEANU

Având în vedere :

- *HCL. NR.219/11.12.2019 privind preluarea din domeniul public al statului in domeniul public al orasului Techirghiol al terenului in suprafata de 22259 mp. si constructiile aferente din str. 9 Mai nr.77*
- *Adresa Direcției Regionale de informații Dobrogea UM 0764 Constanța , nr. 38371/04.02.2020*
- *Art.292 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ*

În temeiul prevederilor art. 136, 361, alin(1) din OUG 57/2019-Codul administrativ

PROIECT DE HOTĂRÂRE

Art.1 - Se solicită Guvernului României transmiterea imobilului în suprafață de 22.259 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta, în domeniul public al orasului Techirghiol

Art. 2 -După preluare, imobilul prevăzut la art. 1, va avea destinația de agrement și activități conexe balneare de interes public.

Art. 3 - În cazul în care nu se respectă destinația imobilului, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta.

Art. 4 - Imobilul se preia, respectiv, se predă pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea Guvernului de transmitere.

Art. 5 - Secretarul orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

**INIȚIATOR
PRIMAR,
Iulian-Constantin SOCEANU**

**Vizat,
Secretar general,
DR. JR. NICULINA PAROSANU**



Serviciul Urbanism, Patrimoniu, Tehnic - Investiții
Nr. 12197 / 23.07.2020

Vizat,
Primar,
Iulian-Constantin SOCEANU

R A P O R T

Referitor la: expunerea de motive înregistrată cu nr. 8388/22.05.2020 a domnului primar, Iulian-Constantin SOCEANU

Obiect: "solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea din domeniului public al statului și administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta, în domeniul public al orașului Techirghiol, a imobilului parcela 273/1, 273/4 , în suprafață de 22.259 mp,număr cadastral 106562"

Ținând cont de faptul că UM este dezafectată și este oportună preluarea în domeniul public al orașului Techirghiol pentru diversificarea activităților ce țin de domeniul public în zona Nenciu Stoian se propune spre aprobare Consiliului Local preluarea imobilului din strada 9 Mai, nr.77, teren extravilan cu suprafața de 22.259 mp, număr cadastral 106562, imobil având următoarele categorii de folosință: curți construcții 725 mp , pașune 19878 mp și curți construcții 1656 mp (construcții C1 cu suprafața de 319 mp,construcții administrative număr cadastral 106562-C1 și C2 cu suprafața de 35 mp,construcții anexă, număr cadastral 106562-C2), cu titlu gratuit și trecerea din domeniul public al statului în domeniul public al unității administrativ teritoriale Techirghiol.

Având în vedere :

- HCL. NR.219/11.12.2019 privind preluarea din domeniul public al statului in domeniul public al orasului Techirghiol al terenului in suprafata de 22259 mp. si constructiile aferente din str. 9 Mai nr.77
- Adresa Direcției Regionale de informații Dobrogea UM 0764 Constanța , nr. 38371/04.02.2020
- Art.292 din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ

P R O P U N E M:

-In vederea adoptarii Hotararii Guvernului României transmiterea imobilului în suprafață de 22.259 mp, având datele de identificare prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre, din domeniul public al statului și administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta, în domeniul public al orașului Techirghiol.

-După preluare, imobilul prevăzut mai sus, va avea destinația de agrement si activități conexe balneare de interes public.

- În cazul în care nu se respectă destinația imobilului, acesta revine de drept în domeniul public al statului și în administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta conform art. 292 alin(5) din Codului administrativ" *Trecerea unui bun din domeniul public al statului în domeniul public al unități administrativ-teritoriale se face doar în situația în care bunul se află situat pe raza teritorială a unității administrativ -teritoriale care solicită trecerea, cu excepția cazului în care prin lege nu se specifică altfel*".

- Imobilul se preia, respectiv, se predă pe bază de protocol, încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea Guvernului de transmitere.

ARHITECT ȘEF,
Marius JIFCU

INSPECTOR URBANISM,
Gabriela FENIN



Anexă la Raportul nr.8387/22.05.2020

DATELE DE IDENTIFICARE

ale imobilului în suprafață în suprafață de 22259 mp, care este solicitat pentru transmiterea din domeniului al statului și din administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta în domeniului public al orașului Techirghiol

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Adresa	Elementele cadru de descriere tehnica/Carte funciară/nr cadastral	Persoana juridică de la care se transmite imobilul/CUI	Persoana juridică la care se transmite imobilul/CUI
1.	8.19.01	Imobil teren și construcții	Oraș Techirghiol , județul Constanța Str. 9 Mai, nr.77	imobilului din strada 9 Mai, nr.77, teren extravilan cu suprafața de 22.259 mp, număr cadastral 106562, imobil având următoarele categorii de folosință: curți construcții 725 mp , pașune 19878 mp și curți construcții 1656 mp (construcții C1 cu suprafața de 319 mp, construcții administrative număr cadastral 106562-C1 și C2 cu suprafața de 35 mp, construcții anexă, număr cadastral 106562-C2),	Statul Român din administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta	Domeniul public al orașului Techirghiol

ARHITECT ȘEF,
Marius JIFCU

INSPECTOR URBANISM,
Gabriela FENIN