



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro



ANUNȚ

privind depunerea cererilor de reconstituire a dreptului de proprietate

Prin Legea nr. 87/25.06.2020 pentru modificarea Legii fondului funciar nr. 18/1991, publicată în Monitorul Oficial nr. 551/25.06.2020.

Articolul 24, alineatul (3) se modifică și va avea următorul cuprins:

(3) Terenurile aferente construcțiilor edificate de către fostele cooperative agricole de producție, de fostele asociații economice intercooperatiste, de fostele organizații și entități ale cooperăției de consum indiferent de denumirea acestora, precum și ale altor construcții aflate în proprietatea privată se înscriu, la cerere, în proprietatea actualilor deținători, cu îndeplinirea cumulativă a următoarelor condiții:

- a) *Sunt deținători de construcții de la data dobândirii și până la data solicitării înscrierii dreptului de proprietate;*
- b) *Fac dovada că imobilul este înregistrat în registrul agricol și a plății impozitelor și taxelor aferente în conformitate cu prevederile legale;*
- c) *Pentru terenul aferent construcției nu a fost constituit sau reconstituit dreptul de proprietate.*

”La articolul 27, alineatul (2³) partea introductivă și litera b, se modifică și vor avea următorul cuprins:

(2³) *În cazul terenurilor aferente casei de locuit și anexelor gospodărești, precum și curții și grădinii din jurul acestora, care nu au fost cooperativizate, deținătorii sau moștenitorii acestora, inclusiv cei care au cumpărat imobilul potrivit prevederilor Legii nr. 112/1995 pentru reglementarea situației juridice a unor imobile cu destinația de locuințe,*



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

trecute în proprietatea statului, cu modificările ulterioare, pot solicita, la cerere, comisiei județene emiterea titlului de proprietate în condițiile legii.

b) dacă terenul este în proprietatea statului sau a unităților administrativ-teritoriale și persoanele solicitante au calitatea de proprietari ai construcțiilor”.

Cererile și alte documente doveditoare se depun la Birou 1 – Registratura, însoțite de:

1. Act de proprietate asupra construcției,
2. Adeverință Registru Agricol,
3. Certificat fiscal.

**Primar oraș Techirghiol,
Iulian – Constantin Soceanu**

