

5/06.06.2019

ANEXA Nr. 1

DECLARATIE DE AVERE 2018

Subsemnatul/Subsemnata, **LUPANESCU ANCA** avand functia de **INSPECTOR URBANISM** la oraș Techirghiol, aparatul de specialitate al primarului, CNP [redacted] cu domiciliul în **EFORIE SUD**, [redacted] cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe propria răspundere că împreună cu familia¹⁾ detin urmatoarele:

I. BUNURI IMOBILE

1. Terenuri

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țari.

Adresa sau zonă	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
EFORIE SUD	CC	2000	295 mp	100%	CUMPARARE	

- Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se afla în circuitul civil.

2. Cladiri

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țari.

Adresa sau zonă	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
EFORIE SUD	LOCUINTA	2000	40.00 mp	100%	CUMPARARE	

Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casa de locuit; (3) casa de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) Prin familie se înțelege sotul/sotia și copiii aflați în întreținerea acestora.

2) La „Titular” se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, sotul/sotia, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. BUNURI MOBILE

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, salupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatricularii, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTA:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se afla sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. BUNURI MOBILE, a caror valoare depaseste 3.000 de euro fiecare, si bunuri imobile instrainate in ultimele 12 luni

Natura bunului instrainat	Data instrainarii	Persoana catre care s-a instrainat	Forma instrainarii	Valoarea

IV. ACTIVE FINANCIARE

1. Conturi si depozite bancare, fonduri de investitii, forme echivalente de economisire si investire, inclusiv cardurile de credit, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA: se vor declara inclusiv cele aflate in banci sau institutii financiare din strainatate.

Institutia care administreaza si adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis in anul	Sold/valoare la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investitii sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investitii directe si imprumuturi acordate, daca valoarea de piata insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA: se vor declara inclusiv investitiile si participarile in strainatate.

Emitent titlu/societatea in care persoana este actionar sau asociat/beneficiar de imprumut	Tipul*	Nr. de titluri/ Cota de participare	Valoarea totala la zi

* Categoriile indicate sunt: (1) hartii de valoare detinute (titluri de stat, certificate, obligatiuni); (2) actiuni sau parti sociale in societati comerciale; (3) imprumuturi acordate in nume personal.

3. Alte active producatoare de venituri nete, care insumate depasesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTA: Se vor declara inclusiv cele aflate in strainatate.

V. DATORII

Debite, ipoteci, garantii emise in beneficiul unui tert, bunuri achizitionate in sistem leasing si alte asemenea bunuri, daca valoarea insumata a tuturor acestora depaseste 5.000 de euro

NOTA: se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate in strainatate.

Creditor	Contractat in anul	Scadent la	Valoare

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subventionate fata de valoarea de piata din partea unor persoane, organizatii, societati comerciale, regii autonome, companii/societati nationale sau institutii publice romanesti sau straine, inclusiv burse, credite, garantii, decontari de cheltuieli, altele decat cele ale angajatorului, a caror valoare individuala depaseste 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1.1. Titular			
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			

* Se excepteaza de la declarare cadourile si tratatiile primite din partea rudelor de gradul I si al II-lea.

VII. VENITURI ALE DECLARANTULUI SI ALE MEMBRILOR SAI DE FAMILIE, realizate in ultimul an fiscal incheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificarile si completarile ulterioare)

NOTA: se vor declara inclusiv veniturile provenite din strainatate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
1. Venituri din salarii			

BRADY

BRADY

BRADY

1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025

1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025

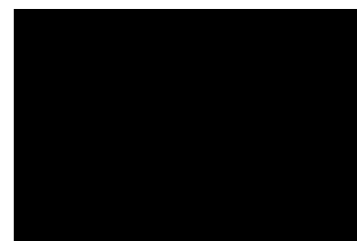
1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025

1.1. Titular			
			33 358.00 lei
1.2. Sot/sotie			
1.3. Copii			
2. Venituri din activitati independente			
2.1. Titular			
2.2. Sot/sotie			
Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual incasat
3. Venituri din cedarea folosintei bunurilor			
3.1. Titular			
3.2. Sot/sotie			
4. Venituri din investitii			
4.1. Titular			
4.2. Sot/sotie			
5. Venituri din pensii			
5.1. Titular			
5.2. Sot/sotie			
6. Venituri din activitati agricole			
6.1. Titular			
6.2. Sot/sotie			
7. Venituri din premii si din jocuri de noroc			
7.1. Titular			
7.2. Sot/sotie			
7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Sot/sotie			
8.3. Copii			

Prezenta declaratie constituie act public si raspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor mentionate.

Data completarii

07.07.2019



1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

1942
1943
1944
1945
1946
1947
1948
1949
1950
1951
1952
1953
1954
1955
1956
1957
1958
1959
1960
1961
1962
1963
1964
1965
1966
1967
1968
1969
1970
1971
1972
1973
1974
1975
1976
1977
1978
1979
1980
1981
1982
1983
1984
1985
1986
1987
1988
1989
1990
1991
1992
1993
1994
1995
1996
1997
1998
1999
2000
2001
2002
2003
2004
2005
2006
2007
2008
2009
2010
2011
2012
2013
2014
2015
2016
2017
2018
2019
2020
2021
2022
2023
2024
2025

NR 5/06.06.2019

ANEXA Nr. 2

DECLARATIE DE INTERESE 2019

Subsemnata **LUPANESCU ANCA** avand functia de **INSPECTOR URBANISM**, la Oras Techirghiol, aparatul de specialitate al primarului, [REDACTED] domiciliat in **EFORIE SUD** [REDACTED] cunoscand prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul in declaratii, declar pe propria raspundere:

1. Asociat sau actionar la societati comerciale, companii/societati nationale, institutii de credit, grupuri de interes economic, precum si membru in asociatii, fundatii sau alte organizatii neguvernamentale:						
Unitatea - denumirea si adresa -	Calitatea detinuta	Nr. de parti sociale sau de actiuni	Valoarea totala a partilor sociale si/sau a actiunilor			
1.1						
2. Calitatea de membru in organele de conducere, administrare si control ale societatilor comerciale, ale regiilor autonome, ale companiilor/societatilor nationale, ale institutiilor de credit, ale grupurilor de interes economic, ale asociatiilor sau fundatiilor ori ale altor organizatii neguvernamentale:						
Unitatea - denumirea si adresa -	Calitatea detinuta	Valoarea beneficiilor				
2.1.						
3. Calitatea de membru in cadrul asociatiilor profesionale si/sau sindicale:						
3.1. MEMBRU SINDICAT SPOT						
4. Calitatea de membru in organele de conducere, administrare si control, retribuite sau neretribuite, detinute in cadrul partidelor politice, functia detinuta si denumirea partidului politic:						
4.1.						
5. Contracte, inclusiv cele de asistenta juridica, consultanta si civile, obtinute ori aflate in derulare in timpul exercitarii functiilor, mandatelor sau demnitatilor publice finantate de la bugetul de stat, local si din fonduri externe ori incheiate cu societati comerciale cu capital de stat sau unde statul este actionar majoritar/minoritar:						
5.1 Beneficiarul de contract: numele, prenumele/denumirea si adresa	Institutia contractanta: denumirea si adresa	Procedura prin care a fost incredintat contractul	Tipul contractului	Data incheierii contractului	Durata contractului	Valoarea totala a contractului
Titular						
Sot/sotie						
Rude de gradul 11) ale titularului						
Societati comerciale/Persoana fizica autorizata/ Asociatii familiale/Cabinete individuale, cabinete asociate, societati civile profesionale sau societati civile profesionale cu raspundere limitata care desfasoara profesia de avocat/Organizatii neguvernamentale/Fundatii/Asociatii ²⁾						

1) Prin rude de gradul I se intelege parinti pe linie ascendenta si copii pe linie descendenta.

2) Se vor declara numele, denumirea si adresa beneficiarului de contract unde, prin calitatea detinuta, titularul, sotul/sotia si rudele de gradul I obtin contracte, asa cum sunt definite la pct. 5. Nu se declara contractele societatilor comerciale pe actiuni la care declarantul impreuna cu sotul/sotia si rudele de gradul I detin mai putin de 5% din capitalul social al societatii, indiferent de modul de dobandire a actiunilor.

Prezenta declaratie constituie act public si raspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor mentionate.

Data completarii

06.06.2019

Semnatura



1. The first part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities. It emphasizes that this is essential for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

2. The second part of the document outlines the specific procedures and protocols that must be followed to ensure that all records are properly maintained and updated.

3. The third part of the document provides a detailed overview of the various systems and tools that are used to manage and track the organization's data.

4. The fourth part of the document discusses the role of the various departments and individuals involved in the record-keeping process, and how they are responsible for ensuring that all data is accurately recorded and maintained.

5. The fifth part of the document provides a summary of the key findings and recommendations from the review, and outlines the steps that will be taken to address any identified issues.

6. The sixth part of the document provides a detailed overview of the various systems and tools that are used to manage and track the organization's data.

7. The seventh part of the document discusses the importance of maintaining accurate records of all transactions and activities, and how this is essential for ensuring transparency and accountability in the organization's operations.

8. The eighth part of the document outlines the specific procedures and protocols that must be followed to ensure that all records are properly maintained and updated.

9. The ninth part of the document provides a detailed overview of the various systems and tools that are used to manage and track the organization's data.

10. The tenth part of the document provides a summary of the key findings and recommendations from the review, and outlines the steps that will be taken to address any identified issues.