



Anexa nr.1 la HCL nr. 221/11.12.2019

**Datele de identificare privind vanzarea prin licitatie publica a unor imobile – terenuri ,
proprietate privata a Orasului Techirghiol**

1. Teren in suprafata de 826 mp, situat in oras Techirghiol, Zona Nenciu Stoian, Ps 273/5/4, pateu I, lot 8, str. Lacului nr.36

– nr. cad. 105455/CF.105455; Decizia nr.664/18.02.2010 a Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale/Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Constanta; Aviz ANIF R.A. nr.865/19.02.2010; Aviz OCPI Constanta nr.10/2010;

-Certificat de urbanism nr.439/29.11.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 3304 euro
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 40,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării platii;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str. Proiectata;
- la sud – pateu I, lot 7;
- la est – str. Lacului;
- la vest – Pateu, lot 9;

2. Teren in suprafata de 600 mp. situat in oras Techirghiol, Zona Nenciu Stoian, Ps 273/5/4, pateu L, lot 2, str. Gh. Asachi nr.57

– nr. cad.14581/CF.14778; Decizia nr.664/18.02.2010 a Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale/Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Constanta; Aviz ANIF R.A. nr.865/19.02.2010; Aviz OCPI Constanta nr.10/2010;

– Certificat de urbanism nr.440/29.11.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro
- taxa de participare - 300 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării platii;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – pateu L, lot 1;
- la sud – pateu L, lot 3;
- la est – pateu L, lot 15;
- la vest – str. Gh. Asachi;



3. Teren in suprafata de 600 mp. situat in oras Techirghiol, Zona Nenciu Stoian, Ps 273/5/4, pateu L, lot 4, str. Gh. Asachi nr.61

– nr. cad.14583/CF.14778; Decizia nr.664/18.02.2010 a Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale/Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Constanta; Aviz ANIF R.A. nr.865/19.02.2010; Aviz OCPI Constanta nr.10/2010;

– Certificat de urbanism nr.441/29.11.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – pateu L, lot 3;
- la sud – pateu L, lot 5;
- la est – pateu L, lot 13;
- la vest – str. Gh. Asachi;

4. Teren in suprafata de 600 mp. situat in oras Techirghiol, Zona Nenciu Stoian, Ps 273/5/4, pateu L, lot 5, str. Gh. Asachi nr.63

- nr. cad.14584/CF.14778; Decizia nr.664/18.02.2010 a Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale/Directia pentru Agricultura si Dezvoltare Rurala Constanta; Aviz ANIF R.A. nr.865/19.02.2010; Aviz OCPI Constanta nr.10/2010;

– Certificat de urbanism nr.442/29.11.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie egala cu 10% din pretul de pornire – 2160 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- prețul de pornire - 36,00 euro/mp. – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – pateu L, lot 4;
- la sud – pateu L, lot 6;
- la est – pateu L, lot 12;
- la vest – str. Gh. Asachi;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
TANHER CURTACAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**