



Anexa nr.1 la HCL. nr. 222/11.12.2019

**Datele de identificare privind concesionarea prin licitatie publica a unor imobile – terenuri, proprietate privata a Orasului Techirghiol**

**1. Teren in suprafata de 250 mp, situat in oras Techirghiol, str. Plantelor nr.19A-destinatie de locuinta**

- nr. cad. 109422/CF.109422;

-Certificat de urbanism nr.444/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie - 220 euro
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 0,88 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 109257;
- la sud – propr. Oras Techirghiol;
- la est – propr. Oras Techirghiol si Stoian Florea;
- la vest – str. Plantelor;

**2. Teren in suprafata de 351 mp, situat in oras Techirghiol, str. 9 Mai nr.7A-destinatie de locuinta**

-nr. cad. 106743/CF.106743;

-Certificat de urbanism nr.445/02.12.2019

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie - 365 euro
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,04 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord –IE 106745;
- la sud – IE 106740;
- la est – IE 106777;
- la vest – str. 9 Mai;

**3. Teren in suprafata de 564 mp, situat in oras Techirghiol, str. Ec. Varga nr.21–destinatia de activitati economice**

- nr. cad. 109410/CF.109410;

- Certificat de urbanism nr.446/02.12.2019;



-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 680 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1.20 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str. Ec. Varga;
- la sud – propr. Oras Techirghiol;
- la est – propr. Oras Techirghiol;
- la vest – propr. Oras Techirghiol;

**4. Teren in suprafata de 695 mp, situat in oras Techirghiol, str. Ec. Varga nr.23A– destinatia de activitati economice**

-nr. cad. 109401/CF.109401;

-Certificat de urbanism nr.447/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 835 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,20 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord –str. Ec. Varga;
- la sud – propr. Oras Techirghiol;
- la est – propr. Oras Techirghiol;
- la vest – str.Zanelor;

**5. Teren in suprafata de 571 mp, situat in oras Techirghiol, str. Eroilor nr.28D– destinatia de locuinta**

- nr. cad. 107367/CF.107367;

-Certificat de urbanism nr.448/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie - 710 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,24 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – IE 107356 ;
- la sud – IE 107355;
- la est – str. Berzei;
- la vest – str. Eroilor;



**6. Teren in suprafata de 349 mp, situat in oras Techirghiol, str. Ec. Varga nr.19– destinatia de activitati economice**

-nr. cad. 109394/CF.109394;

-Certificat de urbanism nr.449/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 420 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,20 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – str, Ec. Varga;
- la sud – propr. Oras Techirghiol ;
- la est – propr. Oras Techirghiol ;
- la vest – propr. Oras Techirghiol;

**7. Teren in suprafata de 397 mp, situat in oras Techirghiol, str. Traian nr.13D – destinatia de de locuinte si functiuni permise conform UTR 2 din PUG oras Techirghiol**

-nr. cad. 109447/CF.109447;

-Certificat de urbanism nr.450/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 620 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,56 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – propr. Oras Techirghiol ;
- la sud – str. Traian;
- la est – str. M. Sadoveanu;
- la vest – propr. Oras Techirghiol;

**8. Teren in suprafata de 429 mp, situat in oras Techirghiol, str. Traian nr.13C– destinatia de de locuinte si functiuni permise conform UTR 2 din PUG oras Techirghiol**

-nr. cad. 109446/CF.109446;

-Certificat de urbanism nr.451/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 670 euro
- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,56 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;



-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – propr. Oras Techirghiol;
- la sud – str. Traian;
- la est – propr. Oras Techirghiol;
- la vest – propr. Oras Techirghiol;

**9. Teren in suprafata de 448 mp, situat in oras Techirghiol, str. Traian nr.13B– destinatia de de locuinte si functiuni permise conform UTR 2 din PUG oras Techirghiol**

- nr. cad. 109440/CF.109440;

-Certificat de urbanism nr.452/02.12.2019

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie - 700 euro
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,56 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – propr. Oras Techirghiol;
- la sud – str. Traian;
- la est – propr. Oras Techirghiol ;
- la vest – propr. Oras Techirghiol;

**10.Teren in suprafata de 300 mp, situat in oras Techirghiol, str. M. Sadoveanu nr.17– destinatia de de locuinte si functiuni permise conform UTR 2 din PUG oras Techirghiol**

-nr. cad. 109461/CF.109461;

-Certificat de urbanism nr.453/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 450 euro
- taxa de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,48 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR

din ziua efectuării plății;

-Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:

- la nord – propr. Oras Techirghiol ;
- la sud – str. M. Sadoveanu ;
- la est – propr. Oras Techirghiol;
- la vest – propr. Oras Techirghiol;

**11.Teren in suprafata de 1685 mp, situat in oras Techirghiol, str. A. I. Cuza nr.26, lot 2– destinatia de activitati economice**

-nr. cad. 108965/CF.108965;

-Certificat de urbanism nr.454/02.12.2019;

-Elemente de pret:

- garantia de participare la licitatie – 1753 euro



- taxă de participare - 300 euro;
- taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
- prețul de pornire - 1,04 euro/mp./an – include TVA.
- plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
  - la nord – str. A. I. Cuza;
  - la sud – str.Berzei;
  - la est – str. Apusului;
  - la vest – str. A. I. Cuza;

**12.Teren in suprafata de 3509 mp, situat in oras Techirghiol, str. W. Maracineanu nr.14–  
destinatia de activitati economice**

- nr. cad. 109435/CF.109435;
- Certificat de urbanism nr.455/02.12.2019;
- Elemente de pret:
  - garantia de participare la licitatie - 3650 euro
  - taxă de participare - 300 euro;
  - taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;
  - prețul de pornire - 1,04 euro/mp./an – include TVA.
  - plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;
- Vecinataile imobilului – teren sunt urmatoarele:
  - la nord – IE. 104988 ;
  - la sud – str. W. Maracineanu;
  - la est – IE. 107624;
  - la vest – str. Plantelor;

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
TANHER CURTACAI**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**