



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea vânzării directe a terenului din str. I. Creanga nr.15B, oraș Techirghiol către Constantin Ioan Tomulescu

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din 30.07.2020,

Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 1, 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.12182/23.07.2020 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr.11871/20.07.2020 a numitului Constantin Ioan Tomulescu ;
- HCL. nr.100/20.4.2010 privind atribuirea unor terenuri în folosință gratuită conform Legii nr.15/2003;
- extras CF.106011/Techirghiol;
- autorizație de construire nr.025/06.04.2012; proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr.12096/23.09.2016;
- prevederile OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art. 363;
- prevederile Legii nr.15/2003;
- Legea nr.50/1991, rep. și modificată privind autorizarea executării construcțiilor și unele măsuri pentru realizarea locuințelor;
- HCL. nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vânzare a bunurilor imobiliare din domeniul privat al orașului Techirghiol aflate în administrarea Consiliului Local al orașului Techirghiol;

Văzând prevederile art.129, alin.1,7, lit. i și m din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art.139, alin.3, lit.g din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1- Se aproba studiul de oportunitate în vederea vânzării directe a terenului în suprafața de 400 mp, situat în str. I. Creanga nr.15B, oraș Techirghiol către Constantin Ioan Tomulescu, conform anexei nr.1 la prezentul.

Art. 2 - Imobilul menționat la art.1 aparține domeniului privat al orașului Techirghiol, fiind înscris în CF. 106011, cu destinația de curți construcții.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vânzare, se întocmește de evaluatorul autorizat și agreeat de Consiliul Local Techirghiol, în condițiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitată de cumpărătorul terenului, respectiv Constantin Ioan Tomulescu.

Art.4- Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **30.07.2020.**

Nr. **112.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
GUTĂNU STERE**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**