



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CONSTANȚA  
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100  
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314  
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro  
Web: www.primariatechirghiol.ro

## **HOTĂRÂRE**

### **privind aprobarea studiului de oportunitate in vederea vanzarii directe a terenului in suprafata de 150 mp. situat in aleea Sanatoriului nr.25, oras Techirghiol catre actuala concesionara Izbul Anamaria**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit in sedinta ordinara din 30.07.2020,  
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Soceanu Iulian, precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr. 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.12172/23.07.2020 al Serviciului de Urbanism,
- cererea nr.10709/01.07.2020 a numitei Izbul Anamaria ;
- contract concesiune nr. 13373/08.07.2019; extras CF.109366/Techirghiol;
- autorizatie de construire nr.005/10.01.2020,067/28.05.2020; proces verbal de constatare a stadiului fizic de edificare a constructiei nr.10881/0.07.2020;
- prevederile OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art 363;
- Legea nr.50/1991, rep. si modificata privind autorizarea executarii constructiilor si unele masuri pentru realizarea locuintelor;
- HCL. nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vanzare a bunurilor imobile din domeniul privat al orasului Techirghiol aflate in administrarea Consilului Local al orasului Techirghiol;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

In temeiul prevederilor art.139 al O.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ,

## **HOTĂRĂȘTE:**

Art.1 – Se aproba studiul de oportunitate in vederea vanzarii directe a terenului in suprafata de 150 mp, situat in aleea Sanatoriului nr.25, oras Techirghiol catre actuala concesionara Izbul Anamaria, conform anexei nr.1 la prezentul.

Art. 2 – Imobilul mentionat la art.1 apartine domeniului privat al orasului Techirghiol, fiind inregistrat in CF 109366, cu destinatia de curti constructii.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vanzare, se intocmeste de evaluatorul autorizat si agreeat de Consiliul Local Techirghiol, in conditiile legii, iar contravaloarea acestuia va fi achitata de cumparatorul terenului, respectiv Izbul Anamaria.

Art.4 – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **30.07.2020.**

Nr. **114.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,  
CONSILIER  
GUTEANU STERE**

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR GENERAL,  
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**