

**ANUNȚ DE PARTICIPARE LA LICITAȚIE DESCHISĂ PENTRU CONCESIUNE
BUNURI DIN DOMENIUL PRIVAT AL ORASULUI TECHIRGHIOI**

1. Informații generale privind concedentul :

Unitatea administrativ teritorială oras Techirghiol, Str. Dr. V. Climescu nr.24, cod 906100, județul Constanța, Telefon: 0040 241 735622, Fax: 0040 241 735314, e-mail: apl@primariatechirghiol.ro, www.primariatechirghiol.ro.

2. Informații generale privind obiectul concesiunii :

În conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, art. 362 alin. 1 – 3 coroborat cu art. 302 și următoarele, ORASUL TECHIRGHIOI, organizează LICITAȚIA PUBLICĂ în vederea concesiunii unui număr de 3 loturi, situate în intravilanul orasului Techirghiol, inventariate în domeniul privat al orasului Techirghiol, aprobate în baza HCL. nr.123/30.07.2020, 222/11.12.2019, respectiv :

- 1.Teren în suprafața de 536 mp. situat în oras Techirghiol, str. Narciselor nr.12- destinație de locuința- nr. cad.109625/CF. 109625;
- 2.Teren în suprafața de 1685 mp, situat în oras Techirghiol, str. A. I. Cuza nr.26, lot 2–destinația de activități economice-nr. cad. 108965/CF.108965;
- 3.Teren în suprafața de 2549 mp. situat în orasul Techirghiol, zona Nenciu Stoian, Ps.273/1/1+Ps273/1/2+Ps273/4/2, lot 2, lot 1, str. Crizantemei nr.8 – destinație activități turistice- nr. cad.108301/CF.108301;

3. Informații privind documentația de atribuire :

Documentele pentru licitație (caietul de sarcini, instrucțiuni pentru participanți) se pot procura contra cost începând cu data de 2.11.2020 de la sediul Primăriei Orasului Techirghiol, cu sediul în Oras Techirghiol, Jud. Constanta, str. Dr. V. Climescu nr.24, cod postal 906100, serviciul urbanism, telefon: 0040 241 735622, fax: 0040 241 735314, între orele 8.00 -16.00, persoana contact – insp. Dumitrache Camelia.

3.1. Modalitatea sau modalitățile prin care persoanele interesate pot intra în posesia unui exemplar al documentației de atribuire:

Documentația de atribuire se poate obține de la serviciul urbanism, pe baza unei cereri scrise și a chitanței de la casieria unității. Documentația de atribuire poate fi obținută de către orice persoană fizică/juridică interesată .

3.2. Elementele de pret:

1. Teren în suprafața de 536 mp, situat în oras Techirghiol, str. Narciselor nr.12–destinația de locuința-nr. cad. 109625/CF.109625;
 - garanția de participare la licitație – 643 euro
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentației de atribuire, în valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 1,20 euro/mp./an – include TVA.
- 2.Teren în suprafața de 1685 mp, situat în oras Techirghiol, str. A. I. Cuza nr.26, lot 2–destinația de activități economice-nr. cad. 108965/CF.108965;
 - garanția de participare la licitație – 1753 euro
 - taxă de participare - 300 euro;
 - taxa Documentației de atribuire, în valoare de 20 euro;
 - prețul de pornire - 1,04 euro/mp./an – include TVA.
- 3.Teren în suprafața de 2549 mp. situat în orasul Techirghiol, zona Nenciu Stoian, Ps.273/1/1+Ps273/1/2+Ps273/4/2, lot 2, lot 1, str. Crizantemei nr.8 – destinație activități turistice- nr. cad.108301/CF.108301;
 - garanția de participare la licitație – 2141 euro

-taxă de participare - 300 euro;

-taxa Documentatiei de atribuire, in valoare de 20 euro;

-prețul de pornire - 0,84 euro/mp./an – include TVA.

-Plata taxelor, garantiei si a pretului terenului se face in moneda nationala la cursul euro BNR din ziua efectuării platii;

3.3. Durata propusă pentru acordarea concesiunii este de 49 de ani.

Licitația se va desfășura pe data de 26.11.2020, ora 10.00, Sala de ședințe a Consiliului Local Techirghiol din sediul Primariei orasului Techirghiol, ultima zi de depunere a ofertelor fiind 21.11.2020, ora 12.00.

3.4. Solicitățile de clarificări se pot face până la data de 19.11.2020.

4. Informatii privind ofertele :

Ofertele se depun la sediul institutiei , fiecare oferta trebuie depusa intr-un exemplar original.

4.1. Procedura de licitație se poate desfășura numai dacă în urma publicării anunțului de licitație au fost depuse cel puțin două oferte valabile.

5. Data transmiterii anunțului catre institutiile abilitate, in vederea publicarii:.....

Alte informatii cu privire la licitatie din data de 26.11.2020..... se pot obtine de la sediul Primariei orasului Techirghiol.

Eventualele contestații ce pot apărea în legătură cu organizarea și desfășurarea licitației se pot depune la Instanța de Contencios Administrativ a Tribunalului Constanta, str. Traian, nr. 31, Constanța, telefon 0241-551345, interior 246.

Organizator,
ORASUL TECHIRGHIOL, JUDET CONSTANTA

Primar,
SOCEANU JULIAN CONSTANTIN

