

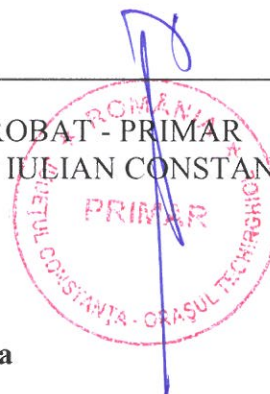


ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro

Nr. 3214/12.02.2021

APROBAT - PRIMAR
SOCEANU IULIAN CONSTANTIN



PUBLICATIE
privind intentia de a achizitiona

In temeiul prevederilor art 7, alin. 5 din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice, coroborate cu dispozitiile art.43 din H.G. nr. 395/ 2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, azi data de 12.02.2021 in vederea asigurarii transparentei achizitiilor publice din cadrul institutiei noastre aducem la cunostinta publica ca avem intentia de a achizitiona urmatoarele:

Întocmire Documentație Tehnică Proiectare și Asistență Tehnică din Partea Proiectantului Privind Obiectul de Investiții
“Reabilitare,anvelopare si consolidare Imobil Primarie Oras Techirghiol ,, în Oraș Techirghiol, judet Constanța

Caietul de sarcini nr. 2887/10.02.2021 si Certificatul de Urbanism nr. 351/24.11.2020 sunt publicate in sectiunea “Documentatii” a site-ului www.primariatechirghiol.ro.

Cod CPV: 71322000-1 “Servicii de proiectare tehnica pentru constructia de lucrari publice “

Modalitatea de atribuire: Achizitie directa

Sursa de finantare: Bugetul local

Valoarea totală estimata a achiziției: 56.000 lei fara TVA, din care:

- Proiect Tehnic și detalii de execuție – 45.000 lei fără T.V.A.
- Asistență Tehnică din partea proiectantului – 11.000 lei fără T.V.A

Specificatii tehnice: in conformitate cu cerintele Caietului de sarcini nr. 2887/10.02.2021, Certificatul de Urbanism nr. 351/24.11.2020 si cu prevederile legale.

Se solicita:Elaborare Proiect tehnic:

- ❖ Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor conform Certificatului de Urbanism nr. 351 / 24.11.2020
- ❖ Proiect tehnic :
 - Părți scrise: date generale, descrierea generală a lucrărilor, memorii tehnice pe specialități, caiete de sarcini, liste cu cantitățile de lucrări, grafic general de realizare a investiției publice (fizic și valoric) și explicitarea soluțiilor;
 - Părți desenate;



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: http://www.primariatechirghiol.ro

- ❖ **Detalii de execuție ;**
- ❖ **Documentație Tehnică pentru Obținerea Autorizației de Construire (D.T.A.C.) ;**
- ❖ **Documentație Tehnică pentru Organizarea de Șantier (D.T.O.E.) ;**
- ❖ **Asigurarea asistenței tehnice, pe perioada execuției lucrărilor conform legii.**

Obiectul contractului de achiziție publică ce urmează a fi atribuit constă în realizarea proiectului tehnic privind « **Reabilitare, anvelopare și consolidare imobil – Primărie Oraș Techirghiol** » conform specificațiilor din Caietul de sarcini nr. 2887/10.02.2021 și Certificatul de Urbanism nr. 351/24.11.2020.

Se propune reabilitarea, anveloparea și consolidarea corpului de clădire C1, sediu primărie, conform recomandărilor din expertiza tehnică, schimbarea finisajelor interioare și exterioare și crearea unui obiect de arhitectură cu impact vizual și estetic mare pentru punctul central în care se găsește amplasat, prin folosirea de finisaje moderne, păstrând în totalitate arhitectura noului corp de clădire C2.

Se propune consolidarea clădirii, refacerea grupurilor sanitare organizate pe sexe, reabilitarea și modernizarea tuturor încăperilor din imobil. Se va dezafecta șarpanta din stânga clădirii ce deservește ca spațiu de adăpostire care deservește casieria.

În proceul de modernizare și reabilitare se va avea în vedere și înlocuirea instalațiilor electrice, termice și sanitare.

La etaj, în actualul biroul al viceprimarului se vor realiza grupuri sanitare, organizate pe sexe.

Imobilul va avea, în continuare, funcțiunea de sediu primărie.

Construcția existentă a sediului primăriei nu este înscrisă în lista monumentelor istorice dar are o importanță arhitecturală majoră. Pe terenul studiat nu există situri arheologice, arii naturale protejate.

Arhitectura corpului C1 ce va intra în proces de reabilitare și modernizare, va respecta arhitectura noului corp C2 construit, existent.

Caracteristici dimensionale : Suprafață construită (S_c) = 323,45 mp, Suprafață desfășurată (S_d) = 671,35 mp

Modernizarea corpului de clădire existent C1, va consta în refacerea învelitorii, a finisajelor exterioare și interioare, a tâmplăriilor. Întreaga organizare interioară a clăirii va rămâne neschimbată.

Elaborarea Proiectului Tehnic se va realiza cu respectarea Studiului de Fezabilitate / Documentației de avizare a lucrărilor de intervenție (S.F. / D.A.L.I.) întocmit de S.C. A&C Topo Proiect S.R.L.

Termenul de predare a proiectului tehnic ce face obiectul prezentului contract este de **90 de zile**, de la ordinul de începere. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor se vor preda în termen de 60 de zile de la ordinul de începere.

Oferta trebuie să cuprindă:

- Ofertanții vor prezenta Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului. În situația în care ofertantul nu are obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică (pentru persoanele juridice).
- Certificat de înregistrare fiscală.
- **Propunerea financiară** va conține pretul total pentru elaborarea documentației și executia lucrărilor solicitate prin caietul de sarcini nr.2887/10.02.2021



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

➤ **Propunerea tehnica** va cuprinde:

- prezentarea in detaliu a modalitatii in care va fi organizata realizarea contractului precum si responsabilitatile partilor implicate in indeplinirea acestuia;
- Indicarea echipei tehnice a proiectului cu precizarea documentelor de atestare profesională (Diplomă / Certificat / Legitimății vizate la zi) și a legăturii cu operatorul ce va depunde oferta în cadrul procedurii. Se solicita minim:
 - 1 Arhitect cu studii superioare de arhitectură înscris în tabloul arhitecților ;
 - 1 Proiectant Construcții Civile cu studii superioare ingineresti, licențiat în domeniul de specialitate Construcții Civile;
 - 1 Proiectant instalații în domeniul de specialitate instalații în construcții.

Participanții vor depune copie după asigurarea de răspundere civilă profesională, pe durata exercitării dreptului de practică conform art. 31, din Legea nr. 10/1995, actualizată (după semnarea contractului).

Prin propunerea tehnica, ofertanții se vor obliga să respecte prevederile art. 31 din Legea nr. 10/1995, actualizată „Proiectanții, precum și specialiștii atestați tehnico-profesional sau autorizați, prevăzuți la art. 6, au obligația să încheie asigurări de răspundere civilă profesională, cu valabilitate pe durata exercitării dreptului de practică”.

Oferta cea mai avantajoasa din punct de vedere economic va fi stabilita in baza criteriului de atribuire - pretul cel mai scazut.

Achizitia se va efectua prin Sistemul Electronic al Achizitiilor Publice (www.e-licitatie.ro).

Termen limita de depunere oferte: 17.02.2021, ora 10:00.

Anuntul de publicitate si documentatia aferenta achizitiei sunt postate pe pagina de internet a autoritatii contractante www.primariatechirghiol.ro/, categoria Achizitii/ Publicatii privind intentia de a achizitiona/ Documentatii.

Ofertele vor fi depuse in plic inchis la Registratura Oras Techirghiol pana la termenul indicat anterior. Ofertele depuse dupa expirarea termenului limita de depunere vor fi considerate inacceptabile.

Pentru date suplimentare va rugam sa va adresati compartimentului de achizitii publice din cadrul Primariei Oras Techirghiol cu sediul in oras Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr. 24, camera nr. 12.

Compartiment Achizitii Publice
Cealera Carmen