



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

DISPOZIȚIE
privind convocarea Consiliului Local Techirghiol la
ședința ordinara din data de 25.02.2021

Primarul orașului Techirghiol – Iulian-Constantin Soceanu,
Având în vedere prevederile art. 134, alin.1, alin.2, lit. a, alin.3, lit.a , alin.5 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,,
În temeiul prevederilor art. 196, alin.1, lit. b din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ

DISPUN :

Art. 1 – Se convoacă Consiliul Local Techirghiol în ședință ordinară – **JOI, 25 FEBRUARIE 2021, ora 15:00,** în sala de ședință din cadrul Primăriei Orașului Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr. 24, cu respectarea măsurilor ce se impun pentru protecția și prevenirea transmiterii virusului SARS CoV2.

Art. 2 – Ordinea de zi a ședinței este anexată la prezenta.

Art. 3 – (1) Proiectele de hotărâri înscrise pe ordinea de zi sunt puse la dispoziția consilierilor locali ai orașului Techirghiol în format electronic pe site-ul www.primariatechirghiol.ro/proiecte de hotărâri și în format hârtie la sediul Primăriei orașului Techirghiol.

(2) Membrii Consiliului local sunt invitați să formuleze și să depună amendamente asupra proiectelor de hotărâri prezentate, după caz.

Art.4 – Avizele comisiilor de specialitate vor fi prezentate Secretarului General al UAT Techirghiol cel mai târziu în ziua ședinței Consiliului Local.

Art.5 – Secretarul general al orașului va asigura convocarea Consiliului Local Techirghiol și va comunica prevederile prezentei persoanelor și instituțiilor interesate.

Emisă în Techirghiol, astăzi – **19.02.2021.**

Nr. 88.

PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU



CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR. JR. NICULINA PAROȘANU



Anexă la Dispoziția nr. 88 din 19.02.2021

ORDINE DE ZI :

1. Proiect de hotărâre privind alegerea președintelui de ședință. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
2. Proiect de hotărâre privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al orașului Techirghiol conform Ordinului nr. 2/14.01.2021 pentru aprobarea modelului orientativ al statutului unității administrativ-teritoriale, precum și a modelului orientativ al regulamentului de organizare și funcționare a consiliului local . Inițiatori: grup consilieri PNL. Comisia 1, 2, 3.
3. Proiect de hotărâre privind schimbarea temporară și parțială a destinației sălii de sport din cadrul Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol în structură medicală „Centru de vaccinare anti COVID-19” , care se va organiza și aviza de către DSP, în baza OMS nr. 2171/21.12.2020. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2, 3.
4. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de activitate pentru anul 2020 al Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.
5. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli al anului 2020 al C.S.SPARTA TECHIRGHIOI. Inițiator: dl Primar– Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.
6. Proiect de hotărâre privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Dobrogea sa realizeze activitatea de monitorizare post-închidere a depozitului neconform Techirghiol, închis prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Constanța”. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
7. Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Contractului-cadru pentru acoperirea costurilor nete de gestionare a deșeurilor de ambalaje din deșeuri municipale colectate și transportate separat, stocate temporar, sortate și încredințarea în vederea valorificării deșeurilor de ambalaje la nivelul UAT Techirghiol, jud. Constanța. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1,2,3.
8. Proiect de hotărâre privind scutirea de la plata impozitului pentru construcții, teren și taxa auto FUNDATIA BREATH ROMANIA. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.
9. Proiect de hotărâre privind aprobarea procedurii de scutire de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice de pe raza UAT Techirghiol în anul 2021. Inițiator: dl Primar–Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.



10. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis pentru acordarea scutirilor de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale, datorate bugetului local de către întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a localității Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.
11. Proiect de hotărâre privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis privind acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și terenuri pentru agenții economici persoane fizice și juridice care prestează servicii turistice pe raza administrativ - teritorială a localității Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.
12. Proiect de hotărâre privind aprobarea Contului de execuție al Bugetului de venituri și Cheltuieli al orașului Techirghiol, jud. Constanța pentru trimestrul al IV-lea – anul 2020. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1.
13. Proiect de hotărâre privind aprobarea Raportului de activitate pentru anul 2020 al Serviciului Poliția Locală Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2, 3.
14. Proiect de hotărâre privind analiza stadiului de înscriere a datelor Registrul Agricol al orașului Techirghiol, Județ Constanța, pentru anul 2020. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
15. Proiect de hotărâre privind completarea H.C.L. nr. 117/30.07.2020 privind solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea SRI-Directia Regionala de Informatii Dobrogea - UM 0764 Constanta, în domeniul public al orașului Techirghiol, a imobilului teren și construcții, în suprafață de 22.259 mp, număr cadastral 106562. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
16. Proiect de hotărâre privind prelungirea termenului Contractului de concesiune nr. 652/2012 – concesionar C.M.I.dr.Ruse Marilena. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2,3.
17. Proiect de hotărâre privind reactualizarea HCL nr. 94/2016 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
18. Proiect de hotărâre privind apartamentarea imobilului – bloc ANL, str. A.Pușkin, nr.3B. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2, 3.
19. Proiect de hotărâre privind aprobarea dezmembrării unui teren - zona Nenciu Stoian, cu destinația de străzi. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 2.
20. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U1 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 144,95 mp, str.



Răscoalei din 1907, nr.52B, parter, ap.1 către chiriaș Păun Liliana. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.

21. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U2 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 115,73 mp, str. Răscoalei din 1907, nr.52B, parter, ap.2 către chiriaș Mercan Gheorghe Nicolae. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
22. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U3 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 141,13 mp, str. Răscoalei din 1907, nr.52B, parter, ap.3 către chiriaș Odă Elisabeta. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
23. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U4 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 119,88 mp, str. Răscoalei din 1907, nr.52B, parter, ap.4 către chiriaș Odă Dumitru Gheorghe. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
24. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U5 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 174,00 mp, str. Răscoalei din 1907, nr.52B, parter, ap.5 către chiriaș Hodorog Argentina. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
25. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U5 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 145,26 mp, str. Răscoalei din 1907, nr.52, parter, ap.5 și C1-U8 – apartament 1 camera și teren aferent indiviză 40,62 mp, str. Răscoalei din 1907, nr.52, parter, ap.8 către chiriaș Asaftei Consuela. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
26. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a terenului în suprafață de 348 mp, str. 9 Mai, nr.61, lot 4, Techirghiol către concesionar Crețu Viorica-Getuța. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
27. Proiect de hotărâre privind aprobarea vânzării directe și prețului de vânzare a terenului în suprafață de 400 mp, str. Ion Creangă, nr.15B, Techirghiol – beneficiar Constantin Ioan Tomulescu. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
28. Proiect de hotărâre privind aprobarea studiului de oportunitate în vederea vânzării directe a imobilului – construcție C1, anexe C2 și C3 și teren aferent în suprafață de 452 mp, str. Eroilor, nr.37A, Techirghiol către chiriaș Ioanichente Anton. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.



29. Proiect de hotărâre privind aprobare concesiune și raport de evaluare teren str. W. Mărăcineanu, nr.7, lot 4, Techirghiol – beneficiari Dimancea Cristian și Dimancea Florentina-Emanuela. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 2.
30. Proiect de hotărâre privind aprobarea concesiunii fără licitație a terenului din str. Câmpinei, nr.2A, în vederea extinderii construcției– beneficiari Matei Adrian și Matei Marlena. Comisia 1, 2.
31. Proiect de hotărâre privind aprobare încetare Contract de concesiune nr. 10955/18.10.2013 – concesionar Seit Memet Iener și repunerea părților în situația anterioară. Comisia 2.
32. Proiect de hotărâre privind aprobarea metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate și a planului de măsuri pentru prevenirea și combaterea marginalizării sociale pe anul 2021 la nivelul orașului Techirghiol. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 1, 3.
33. Proiect de hotărâre privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrările de interes local pentru perioada 2021 - 2025. Inițiator: dl Primar – Soceanu Iulian-Constantin. Comisia 3.
34. Diverse.

PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU



FLORIN ZISU	VIOREL-ADRIAN STAN
ADRIAN-TEODOR PICOIU	SEMAT FENIN
DOINA-MARINELA BABANICA	VICTOR PICOIU
EDVIN ABDULA	LAURENȚIU PAPU
DAN BOGOI	FLOREA CONSTANDIN
DĂNUȚ-DUMITRU PUCICHI	ADRIANA ȘLINCUI
TANHER CURTACAI	NICULAE BERBEACĂ
MARCEL CHIRAN	