



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

MINUTA
ședinței din data de 25.02.2021 a Consiliului Local Techirghiol

Sedința a fost convocată conform Dispoziției nr. 88/19.02.2021.

Ședința se transmite live pe rețea de socializare.

Consilieri prezenți: 15(din care online platforma zoom – domnul consilier Picoiu Victor)

Consilieri absenți: -

Președinte de ședință: Pucichi Dănuț-Dumitru

Participă: șef Serviciu Venituri-contabilitate, șef Serviciu APL, șef Direcție Gospodărie , Arhitect șef

In această ședință au fost adoptate următoarele hotărâri:

Hotărârea nr. 10 /25.02.2021 – privind alegerea președintelui de ședință al Consiliului Local Techirghiol, adoptată cu :

- 13 voturi pentru,
- 2 abțineri(Stan Viorel-Adrian, Pucichi Dănuț - Dumitru)

Hotărârea nr. 11/25.02.2021 – privind aprobarea Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al orasului Techirghiol, adoptată cu :

- 9 voturi pentru
- 1 abținere(Șlincu Adriana)
- 5 voturi împotriva (Stan Viorel-Adrian, Fenin Semat, Papu Laurențiu, Chiran Marcel, Constandin Florea)

Hotărârea nr. 12/25.02.2021 – privind schimbarea temporară și parțială a destinației sălii de sport din cadrul Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol în structură medicală „Centru de vaccinare anti COVID-19” , care se va organiza și aviza de către DSP, în baza OMS nr. 2171/21.12.2020, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 13/25.02.2021 – privind aprobarea Raportului de activitate pentru anul 2020 al Clubului Sportiv „Sparta” Techirghiol, adoptată cu :

- 13 voturi pentru
- 2 voturi împotriva (Stan Viorel-Adrian, Constandin Florea)

Hotărârea nr. 14/25.02.2021 – privind aprobarea Contului de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli al anului 2020 al C.S. SPARTA TECHIRGHIOI, adoptată cu :

- 13 voturi pentru
- 2 voturi împotriva (Stan Viorel-Adrian, Constandin Florea)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Hotărârea nr. 15/25.02.2021 – privind mandatarea Asociației de Dezvoltare Intercomunitara Dobrogea sa realizeze activitatea de monitorizare post-închidere a depozitului neconform Techirghiol, închis prin Proiectul „Sistem de Management Integrat al Deșeurilor în Județul Constanța”, adoptată cu :

- 13 voturi pentru
- 2 voturi împotriva (Stan Viorel-Adrian, Constandin Florea)

Hotărârea nr. 16/25.02.2021 – privind aprobarea încheierii Contractului cadru pentru acoperirea costurilor nete de gestionare a deșeurilor de ambalaje din deșeuri municipale colectate și transportate separat, stocate temporar, sortate și încredințarea în vedere valorificării deșeurilor de ambalaje la nivelul UAT Techirghiol, jud. Constanta, adoptată cu :

- 13 voturi pentru
- 2 abțineri (Stan Viorel-Adrian, Constandin Florea)

Hotărârea nr. 17/25.02.2021 – privind scutirea de la plata impozitului pentru construcții, teren și taxa auto FUNDAȚIA BREATH ROMÂNIA, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 18/25.02.2021 – privind aprobarea procedurii de scutire de la plata majorărilor de întârziere aferente obligațiilor bugetare, constând în impozite și taxe locale, redevențe și chirii datorate bugetului local de către persoanele fizice de pe raza UAT Techirghiol în anul 2021, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr.19/25.02.2021 – privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis pentru acordarea scutirilor de la plata majorărilor de întârziere aferente impozitelor și taxelor locale, datorate bugetului local de către întreprinderile care activează pe raza administrativ – teritorială a localității Techirghiol, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 20/25.02.2021 – privind aprobarea unei scheme de ajutor de minimis privind acordarea reducerilor de la plata impozitului pe clădiri și terenuri pentru agenții economici persoane fizice și juridice care prestează servicii turistice pe raza administrativ - teritorială a localității Techirghiol, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 21/25.02.2021 – privind aprobarea Contului de execuție al bugetului de venituri și cheltuieli pe trimestrul al IV-lea al anului 2020, adoptată cu :

- 9 voturi pentru
- 6 voturi împotriva (Șlincu Adriana, Stan Viorel-Adrian, Fenin Semat, Papu Laurențiu, Chiran Marcel, Constandin Florea)



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Hotărârea nr. 22/25.02.2021 – privind aprobarea „Raportului de activitate al Serviciului Poliția Locală Techirghiol pentru anul 2020”, adoptată cu :

- 13 voturi pentru
- 2 voturi împotriva (Stan Viorel-Adrian, Constandin Florea)

Hotărârea nr. 23/25.02.2021 – privind analiza stadiului de înscriere a datelor Registrul Agricol al orașului Techirghiol, județ Constanța, pentru anul 2020, adoptată cu :

- 14 voturi pentru
- 1 abținere (Stan Viorel-Adrian)

Hotărârea nr. 24/25.02.2021 – privind modificarea H.C.L. nr. 117/30.07.2020 privind solicitarea adresată Guvernului României pentru trecerea din domeniul public al statului și administrarea SRI-Directia Regională de Informații Dobrogea - UM 0764 Constanta, în domeniul public al orașului Techirghiol, a imobilului teren și construcții, în suprafață de 22.259 mp, număr cadastral 106562, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 25/25.02.2021 – privind prelungirea termenului Contractul de concesiune nr. 652/19.01.2006 – _____, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 26/25.02.2021– privind privind reactualizarea H.C.L. nr. 94/11.10.2016 privind aprobarea inventarului domeniului privat al orașului Techirghiol, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 27/25.02.2021– privind apartamentarea imobilului - bloc ANL, str. Al. Pușkin, nr. 3B, nr. cadastral 106780-C1, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 28/25.02.2021– privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzarea directe si prețului de vânzare a imobilului C1-U1 – apartament 2 camere si teren aferent indiviza 144,95 mp. situat în str. Răscoalei din 1907 _____, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 29/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe si prețului de vânzare a imobilului C1-U2 – apartament 2 camere si teren aferent indiviza 115,73 mp, str. Rascoalei din 1907 _____, parter, _____, oras Techirghiol catre chiriaș _____, Nicolae, adoptată cu :

- 15 voturi pentru



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Hotărârea nr. 30/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U3 – apartament 2 camere și teren aferent indiviza 141,13 mp, str. Răscoalei din 1907 nr.52B, oraș Techirghiol către chiriaș, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 31/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U4 – apartament 2 camere și teren aferent indiviza 119,88 mp, str. Răscoalei din 1907 nr.52B, oraș Techirghiol către chiriaș, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 32/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U5 – apartament 2 camere și teren aferent indiviza 174,00 mp. situat în str. Răscoalei din 1907 nr.52B, oraș Techirghiol către chiriaș, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 33/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a imobilului C1-U5 – apartament 2 camere și teren aferent indiviză 145,26 mp, str. Răscoalei din 1907 nr.52, parter, ap.5, oraș Techirghiol și C1-U8 – apartament 1 camera și teren aferent indiviza de 40,62 mp. situat în str. Răscoala din 1907 nr.52, oraș Techirghiol către chiriaș, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 34/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate, vânzării directe și prețului de vânzare a terenului în suprafață de 348 mp, str.9 Mai, oraș Techirghiol către actuala concesionară, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 35/25.02.2021 – privind aprobarea vânzării directe și prețului de vânzare a terenului în suprafață de 400 mp, str. I. Creanga, oraș Techirghiol către chiriaș, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 36/25.02.2021 – privind aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea vânzării directe a imobilului format din construcție C1, anexe C2 și C3 și teren aferent de 452 mp situat în str.Eroilor, oraș Techirghiol, către chiriaș, adoptată cu :

- 15 voturi pentru



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Hotărârea nr. 37/25.02.2021 – privind aprobarea concesiunii terenului din str. W. Mărăcineanu, oraș Techirghiol și raport de evaluare – beneficiari _____, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 38/25.02.2021 – privind aprobarea concesiunii fără licitație către _____ și _____ pentru terenul în suprafața de 132 mp, str. Câmpinei _____, în vederea extinderii construcției, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 39/25.02.2021 – privind aprobare încetare Contract de concesiune nr.10955/18.10.2013 - concesionar _____ și repunerea părților în situația anterioară, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 40/25.02.2021 – privind aprobarea metodologiei de identificare a persoanelor și familiilor marginalizate și a planului de măsuri pentru prevenirea și combaterea marginalizării sociale pe anul 2021 la nivelul orașului Techirghiol, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 41/25.02.2021 – privind aprobarea Planului de acțiuni și lucrări de interes local pentru perioada 2021-2025, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 42/25.02.2021 – privind punerea la dispoziția “Proiectului regional de dezvoltare a infrastructurii de apă și apă uzată în aria de operare a S.C. RAJA S.A. Constanța în perioada 2014-2020” a unui imobil-teren, proiect implementat de către S.C. RAJA S.A., adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 43/25.02.2021 – privind aprobarea modificării H.C.L. nr.241/11.12.2019 pentru aprobarea vânzării directe și preț de vânzare a imobilului – teren în suprafața de 452 mp în indiviză, str. Transilvaniei _____, către actualii concesionari _____ și _____, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 44/25.02.2021 – privind aprobarea modificării art. 4 și art. 7 din HCL nr.233/_____ pentru aprobarea vânzării directe și preț de vânzare a imobilului – teren în suprafața de 886 mp, str. Transilvaniei _____, către actualul concesionar _____, adoptată cu :

- 15 voturi pentru



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Hotărârea nr. 45/25.02.2021 – privind aprobarea modificării art. 4 și art. 7 din HCL nr.242/11.12.2019 pentru aprobarea vânzării directe și preț de vânzare a imobilului – teren în suprafață de 903 mp, str. Transilvaniei , către actualul concesionar
„, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

Hotărârea nr. 46/25.02.2021 – privind dezmembrarea terenului, cu destinația de străzi, zona Nenciu Stoian, nr. cadastral 105396/UAT Techirghiol, adoptată cu :

- 15 voturi pentru

SECRETAR GENERAL,
DR. JR. NICULINA PAROȘANU

INSPECTOR,
MELISSA REGEP