



HOTĂRÂRE

**privind aprobarea studiului de oportunitate întocmit în vederea vânzării
directe a terenului în suprafață de 359,78 mp, cota indiviza, [REDACTED]
[REDACTED] către Neagu Lucian-Teodor și Neagu Domnita**

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din 29.04.2021,
Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar –
Soceanu Iulian, avizul Comisiei de specialitate nr.1, 2,

Având în vedere :

- raportul de specialitate nr.9378/20.04.2021 al Serviciului de Cadastru-Patrimoniu;
- cererea nr.46917/05.10.2020 a numiților Neagu Lucian Teodor și Neagu Domnita ;
- extras CF.101048-C1-U5/Techirghiol;
- contract concesiune nr. [REDACTED]

-contract de vânzare cumpărare autentificat sub nr. [REDACTED]

-Legea nr.50/1991, rep. și modificată privind autorizarea executării construcțiilor și
unele măsuri pentru realizarea locuințelor;

-HCL nr.150/13.08.2019 privind aprobarea Regulamentului cadru de vânzare a bunurilor imobile
din domeniul privat al orașului Techirghiol aflate în administrarea Consiliului Local al orașului
Techirghiol;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG nr.57/2019 privind Codul
Administrativ

În temeiul prevederilor art.136, 139, alin.2 și 196, alin.1, lit.a al O.G. nr.57/2019 privind
Codul Administrativ

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1 – Se aprobă studiul de oportunitate în vederea vânzării directe a terenului în suprafață
de 359,78 mp - cota indiviza, [REDACTED]
catre Neagu Lucian-Teodor și Neagu Domnita, conform anexei nr.1 la prezentul.

Art. 2 – Imobilul menționat la art.1 aparține domeniului privat al orașului Techirghiol, fiind
înscris în CF 101048-C1-U5, cu destinația de curți-construcții.

Art.3 – Raportul de evaluare pentru determinarea pretului de vânzare, se întocmește de
evaluatorul autorizat și agreeat de Consiliul Local Techirghiol, în condițiile legii, iar contravaloarea
acestui va fi achitată de cumpărătorul terenului, respectiv Neagu Lucian-Teodor și Neagu
Domnita.

Art.4 – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica
persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire .

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 15 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din
totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **29.04.2021.**

Nr. **69.**

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
DĂNUȚ-DUMITRU PUCICHI**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**