



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

HOTĂRÂRE

privind aprobarea prețului pentru constituirea dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor C1, C2 în suprafață de 185 mp, oraș Techirghiol, str. Eroilor nr. 38A către Cojocaru Elena

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **29.07.2021**.

Luând în dezbateră proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar – Iulian-Constantin Soceanu , avizul Comisiei de specialitate nr. 1, 2,

Având în vedere :

- Raportul de specialitate nr.16308/14.07.2021 al Serviciului de Urbanism,
- HCL nr. 71/29.04.2021 privind aprobarea în principiu pentru constituirea dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor C1, C2 în suprafață de 185 mp. situat în oraș Techirghiol, str. Eroilor nr.38A către Cojocaru Elena;
- Raportul de evaluare întocmit de evaluator ec. Penco Jelin;

Văzând prevederile art.129 alin.1, 2, lit."c" din OUG. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

În temeiul prevederilor art.136, art. 139, alin.3 coroborat cu art. 196 din O.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 – Se aprobă prețul pentru constituirea dreptului de suprafață asupra terenului aferent construcțiilor C1, C2 în suprafață de 185 mp situat în oraș Techirghiol, str. Eroilor nr.38A către Cojocaru Elena.

Art.2 – Prețul pentru constituirea dreptului de suprafață a terenului aferent construcțiilor C1, C2, în suprafață de 185 mp, menționat la art.1 este de 296 euro (include T.V.A.-19%), reprezentând valoare totală și 1,60 euro/mp/an (include T.V.A.-19%), reprezentând valoare unitară.

Conform OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, art.363, alin.7 - "Răspunderea juridică privind corectitudinea stabilirii prețului prevăzut în raportul de evaluare revine exclusiv evaluatorului care a întocmit respectivul raport de evaluare."

Art.3 – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, - voturi împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție .

Techirghiol, astăzi – **29.07.2021**.
Nr. **112**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
FLORIN ZISU**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**