



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea listei de repartizare a unei locuințe ANL destinate închirierii, Oras
Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3 B

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința din data de **21.10.2021**,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar
–Iulian-Constantin Soceanu , precum și avizul Comisiei pe domenii de specialitate nr 3,
Având în vedere:

- Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată;
- H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;
- Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată;
- Avizul favorabil primit din partea Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice cu nr. 71361/01.08.2018, înregistrat la Primăria Techirghiol cu nr. 13077/10.08.2018.
- H.C.L. nr. 132/26.08.2021 privind aprobarea listei de priorități în vederea repartizării unei locuințe A.N.L. destinate închirierii, Oras Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3B;

Văzând prevederile art. 129, alin. 1, alin. 2, lit. b și alin.4 , lit.a , art. 332, art. 333 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ,
În temeiul prevederilor art. 139, alin. 3 din O.U.G. nr. 57/ 2019 privind Codul administrativ

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 – Se aprobă lista de repartizare a unei locuințe A.N.L. destinate închirierii, Oras Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3 B, conform anexei nr.1-parte integrantă la prezenta.

Art.2 - Împotriva prezentei se poate depune contestație în condițiile legii, în termen de 7 zile de la afișare.

Art.3 – Secretarul general al orașului va face publică hotărârea prin afișaj, o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de voturi pentru... voturi împotriva, ... abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi –

Nr.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
IULIAN-CONSTANTIN SOCEANU**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Comisia de analiza a solicitarilor de locuinte ANL

Nr. 23169 din 08.10.2021

VIZAT,
PRIMAR,
SOCEANU IULIAN-CONSTANTIN

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea listei de repartizare a unei locuinte ANL destinate inchirierii, Oras Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3 B

1. TEMEIUL DE FAPT:

- H.C.L. nr. 209/20.09.2018 privind aprobarea modificarii H.C.L. nr. 55/19.03.2018 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 82/09.04.2009 privind completarea si modificarea Regulamentului privind reglementarea cadrului general de repartizare, inchiriere, exploatare si administrare a locuintelor construite prin A.N.L., destinate tinerilor in orasul Techirghiol;
- H.C.L. nr. 210/20.09.2018 privind aprobarea modificarii H.C.L. nr. 56/19.03.2018 privind modificarea si completarea H.C.L. nr. 81/2009 privind aprobarea Criteriilor pentru stabilirea ordinii de prioritate in solutionarea cererilor de locuinte si in repartizarea locuintelor pentru tineri realizate prin ANL – destinate inchirierii in orasul Techirghiol;
- Dispozitia nr. 340/14.07.2021 privind actualizarea Comisiei sociale de analiza a solicitarilor de locuinte construite prin ANL, destinate inchirierii pentru tinerii din orasul Techirghiol;
- H.C.L. nr. 132/26.08.2021 privind aprobarea listei de prioritati in vederea repartizarii unei locuinte A.N.L. destinate inchirierii, Oras Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3B;
- Procesul verbal cu nr. 21339/16.09.2021, de afisare a listei de prioritati locuinta ANL aprobata prin HCL nr. 132/26.18.2021.

2. TEMEIUL DE DREPT:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

-
- *Legea nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, modificată și completată;*
 - *Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe;*
 - *Legea locuinței nr. 114/1996, actualizată;*
 - *Avizul favorabil primit din partea Ministerului Dezvoltării regionale și Administrației Publice cu nr. 71361/01.08.2018, înregistrat la Primăria Techirghiol cu nr. 13077/10.08.2018.*

3. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Proiectul de hotărâre are ca obiect aprobarea de către Consiliul Local a listei de repartizare, prin completarea acesteia, în funcție de solicitare și în raport cu punctajul obținut.

4. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

În conformitate cu Legea nr. 215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare, consiliul local adoptă hotărâri.

5. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Având în vedere H.C.L. nr. 132/26.08.2021 privind aprobarea listei de priorități în vederea repartizării unei locuințe ANL destinate închirierii, oraș Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3B, procesul verbal de afisare a listei de priorități locuința ANL cu nr. 21339/16.09.2021 și văzând prevederile H.G. nr. 962/2001 modificată și completată, Art. 15 alin (6) conform căruia lista de repartizare a locuințelor se întocmește prin preluarea solicitanților înscrși în lista de prioritate precum și alin (7) în care se specifică faptul că lista de repartizare a locuințelor se supune aprobării consiliului local al orașului și va fi dată publicității prin afisare la un loc accesibil publicului, **comisia propune introducerea pe lista de repartizare pentru atribuire locuința ANL – apartament 3 camere, str. Al. Puskin nr. 3B, et. 2, ap. 10 către Rosca Cerasela.**

Contestațiile cu privire la repartizarea locuințelor se adresează primarului în termen de 7 zile de la afisarea listelor și se soluționează în termen de 15 zile de la primire, în conformitate cu prevederile Art. 15 alin (4) și (7) din H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea Normelor metodologice pentru punerea în



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

aplicare a prevederilor Legii nr. 152/1998 privind infiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, actualizata.

Facem precizarea că HCL nr. 132/26.08.2021 a fost contestata prin adresa cu nr. 20828/10.09.2021 iar prin Procesul verbal nr. 23166/08.10.2021, contestatia a fost analizată si respinsă ca neîntemeiată.

6. DOCUMENTE JUSTIFICATIVE

- H.C.L. nr. 132/26.08.2021 privind aprobarea listei de prioritati in vederea repartizarii unei locuinte A.N.L. destinate inchirierii, Oras Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3B;
- Procesul verbal de afisare cu nr. 21339/16.09.2021;
- Proces verbal de analiza contestatie nr.23166/08.10.2021

ÎNTOCMIT,

Comisia de analiza a

solicitarilor de locuinte ANL

Presedinte – Axan Mioara

Membriu – Palamariu Cristina

Secretar – Ciorabai Sevgean



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
ORAȘUL TECHIRGHIOI

Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: www.primariatechirghiol.ro

Anexa la H.C.L. nr.

**Lista de repartizare
a unei locuinte ANL destinate inchirierii,
Oras Techirghiol, str. Al. Puskin, nr. 3 B**

Nr. Crt.	Numele si prenumele solicitantului	Adresa de domiciliu	Nr. camere repartizate	Nr. persoane
1.	Rosca Cerasela	Bd. Victoriei nr.8	3 (str. A.S. Puskin nr.3B, et.2, ap.10)	3

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
CONSILIER**

**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR. NICULINA PAROȘANU**