



HOTĂRÂRE

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal pentru obiectivul “Construire de locuințe conform H.C.L. nr.83/14.04.2016 în vederea aprobării și introducerii în intravilan a parcelei A268-26”, generat de imobilul situat în județul Constanța, orașul Techirghiol, cod poștal 906100, parcela A268-26

Consiliul Local al orașului Techirghiol, întrunit în ședința ordinară din data de **26.11.2021**,
Luând în dezbatere proiectul de hotărâre și referatul de aprobare prezentate de d-l primar –
Iulian-Constantin Soceanu , precum și avizul Comisiei de specialitate nr.2,

Având în vedere :

- Solicitarea nr. 24309/22.10.2021;
- Raport de specialitate al Serviciul Urbanism nr. 26817/17.11.2021
- Aviz aprobare PUZ cu nr. 26801 din 17.11.2021;
- Aviz Consiliului Județean Constanța nr. 48/18.10.2021;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții;
- HG 525/1996 pentru aprobarea Regulamentului general de urbanism;
- H.C.L. nr. 83/14.04.2016 privind aprobare efectuare Plan Urbanistic Zonal pentru parcela A268-26 în vederea introducerii în intravilan și a lotizării pentru construirea de locuințe;

Văzând prevederile art. 129, alin.(6), lit. c din OUG 57/2019 privind Codul Administrativ
În temeiul art.139, alin.(3), coroborat cu art.196, alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr.57/3 iulie 2019
privind Codul administrativ,

HOTĂREȘTE:

Art.1 - Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru obiectivul „Construire de locuințe conform H.C.L. 083/14.04.2016 în vederea aprobării și introducerii în intravilan a parcelei A268-26” generat de imobilul situat în județul Constanța, orașul Techirghiol, cod poștal 906100, parcela A268-26, proprietari Rusica Vasile, Bulete Mirela, Traicu Octavian, Traicu Nicolae, Buruiana Stefan, Buruiana Loredana, Buruiana Neculae, Bercea Mariana, conform anexei, parte integrantă din prezenta.

Art.2 - Proprietarii vor realiza prin grija și cheltuiala lor infrastructura tehnico-edilitară necesară deservirii clădirilor și vor asigura utilitățile, extinderile de rețele sau măririle de capacitate a rețelelor edilitare publice, cu respectarea prevederilor HG nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism.

Art.3 - Secretarul general al orașului va face publică prezenta hotărâre prin afișaj și o va comunica persoanelor și instituțiilor interesate, iar primarul o va duce la îndeplinire.

Hotărârea a fost adoptată cu un număr de 13 voturi pentru, 1 vot împotriva, - abțineri, din totalul de 15 consilieri în funcție.

Techirghiol, astăzi – **26.11.2021**.

Nr. **190**.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER
CURTACAI TANHER**

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,
DR.JR.NICULINA PAROȘANU**