



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOL

PRIMARIA TECHIRGHIOL
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Nr. 24917/25.09.2026

APROBAT - PRIMAR
SOCEANU IULIAN CONSTANTIN



PUBLICATIE **privind intentia de a achizitiona**

In temeiul prevederilor art 7, alin. 5 din Legea nr. 98/ 2016 privind achizitiile publice, coroborate cu dispozitiile din H.G. nr. 395/ 2016 privind Normele metodologice de aplicare a prevederilor referitoare la atribuirea contractului de achizitie publica/ acordului-cadru din Legea nr. 98/2016 privind achizitiile publice, la data de 25.09.2026, in vederea asigurarii transparentei achizitiilor publice din cadrul institutiei noastre aducem la cunostinta publica ca avem intentia de a achizitiona urmatoarele:

**Servicii de întocmire a documentației tehnice prevăzute de lege
(necesare obținerii autorizației) și obținere autorizației de securitate la incendiu
pentru obiectivele:**

- **Imobil Cladire Primărie, oraș Techirghiol, situat în bd. dr. Victor Climescu, nr. 24, oraș Techirghiol, judet Constanta**
- **Imobilul Clădire Biblioteca orașenească și Grădinița cu program Prelungit, situat în bd. Victoriei, nr. 12B, oraș Techirghiol, judet Constanța**
- **Imobil Clădire Creșa Mică, situat în strada 9 Mai, nr. 75, oraș Techirghiol, județul Constanța**

Caietul de sarcini nr. 24872/24.09.2026 este publicat in sectiunea "Documentatii" a site-ului www.primariatechirghiol.ro.

Cod CPV: 71335000-5 Studii tehnice (Rev.2)

Modalitatea de atribuire: Achizitie directa

Sursa de finantare: Buget local



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Valoarea totală estimată a achiziției: 107.000 lei fara TVA , astfel:

- 37.000 lei fara TVA pentru: Imobil Clădire Primărie, oraș Techirghiol, situat în bd. dr. Victor Climescu, nr. 24, oraș Techirghiol, județ Constanța
- 30.000 lei fara TVA pentru: Imobilul Clădire Biblioteca orașenească și Grădinița cu program Prolungit, situat în bd. Victoriei, nr. 12B, oraș Techirghiol, județ Constanța;
- 40.000 lei fara TVA pentru: Imobil Clădire Creșa Mică, situat în strada 9 Mai, nr. 75, oraș Techirghiol, județul Constanța.

Specificățiile tehnice realizării obiectului de investiții : în conformitate cu solicitările din caietul de sarcini nr. 24872/24.09.2026

Se solicită:

- ❖ Servicii de specialitate, prestate de către un agent economic înregistrat și autorizat pentru, întocmirii documentației tehnice prevăzute de lege și obținerea autorizației de securitate la incendii, conform Legii nr. 307/2006, H.G. 571/2016 și O.M.A.I. 180/2022, cu modificările și completările ulterioare, pentru:
 - Imobil clădire Primărie, oraș Techirghiol, situat în bd. dr. Victor Climescu, nr. 24, oraș Techirghiol, județ Constanța, nr. cadastral 106255, CF 106255, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 20586/07.08.2026 ;
 - Imobilul Clădire Biblioteca orașenească și Grădinița cu program Prolungit, situat în str. Victoriei, nr. 12, oraș Techirghiol, județ Constanța, nr. cadastral 112662, C.F. 112662 , Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 21090/14.08.2026 ;
 - Imobil Clădire Creșa Mică situat în str. 9 Mai, nr. 75, oraș Techirghiol, județul Constanța - Construcție nouă, nr. cadastral 112537, C.F. 112537, Proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor nr. 23473/27.08.2026.

Ofertantul este pe deplin responsabil de obținerea Autorizației de "Securitate la incendiu", riscul ca această autorizație să nu fie obținută de ofertant determinând imposibilitatea plății serviciilor prestate.

În vederea întocmirii ofertei, se pot viziona amplasamentele. În acest scop operatorii economici vor transmite solicitări scrise începând cu data publicării intenției de a achiziționa, înainte de data limită stabilită pentru depunerea ofertelor, printr-o solicitare la adresa de e-mail achizitii@primariatechirghiol.ro.

Întocmire documentației tehnice pentru obținere Autorizația de securitate la incendiu și obținere Autorizației de securitate la incendiu, maxim 20.12.2026.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOI

PRIMARIA TECHIRGHIOI
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Documentele de calificare, oferta tehnica si oferta financiara se vor depune in plic inchis la sediul Primariei Oras Techirghiol in termenul indicat mai jos.

Oferta trebuie sa cuprinda:

- Ofertanții vor prezenta Certificat constatator emis de Oficiul Registrului Comerțului.
În situația în care ofertantul nu are obiectul de activitate corespunzător obiectului contractului, acesta va fi exclus de la procedura pentru atribuirea contractului de achiziție publică (pentru persoanele juridice).\
- Certificat de înregistrare fiscală.
- Propunerea financiară
 - Prețul serviciului(fără TVA) se va exprima în LEI și va rămâne neschimbat pe toată perioada derulării contractului. Acesta va fi detaliat pentru fiecare obiectiv în parte;
 - Prețul serviciului va cuprinde inclusiv cheltuielile legate de deplasarea personalului de specialitate la sediul achizitorului;
 - Oferta trebuie să conțină toate costurile pentru elaborarea documentației, a documentațiilor pentru obținerea unor eventuale avize/verificări tehnice prevăzute de lege.
- Propunerea tehnica va cuprinde:
- Prezentarea în detaliu a modalității în care va fi organizată realizarea contractului precum și responsabilitățile părților implicate în îndeplinirea acestuia;
- Indicarea echipei tehnice cu precizarea documentelor de atestare profesională (Diplomă / Certificari profesionale Autorizatii/ Legitimații vizate la zi) și a legăturii cu operatorul ce va depune oferta în cadrul procedurii;
- Ofertantul va face dovada că deține aviz/e conform Ordinului Ministerului Administrației și Internelor nr. 87/2010, cu modificările și completările ulterioare, respectiv:
 - Autorizație pentru proiectarea sistemelor de instalații de limitare și stingere a incendiilor;
 - Autorizație pentru proiectarea sistemelor și instalațiilor de semnalizare, alarmare și alertare în caz de incendiu;
 - Autorizație pentru proiectarea sistemelor de ventilare pentru evacuarea fumului și gazelor fierbinți.
- Se va prezenta lista subcontractorilor cu precizarea părților din contract pe care urmează să le subcontracteze și datele de recunoaștere a acestora.

Criteriul de atribuire: "oferta cu pretul cel mai scazut"/ "Raport evaluare /Total categorii rapoarte de evaluare" cu respectarea cerintelor din caietul de sarcini.



ROMANIA
JUDETUL CONSTANTA
ORASUL TECHIRGHIOL

PRIMARIA TECHIRGHIOL
Str. Doctor Victor Climescu nr. 24, C.P. 906100
Tel: 0040 241 735622; Fax: 0040 241 735314
E-mail: apl@primariatechirghiol.ro
Web: <http://www.primariatechirghiol.ro>

Achizitia se va efectua prin Sistemul Electronic al Achizitiilor Publice (www.e-licitatie.ro).

Termen limita de depunere oferte: 30.09.2026, ora 10:00.

Anuntul de publicitate si documentatia aferenta achizitiei este postata pe pagina de internet a autoritatii contractante www.primariatechirghiol.ro/, categoria Achizitii/ Publicatii privind intentia de a achizitiona/ Documentatii.

Pentru date suplimentare va rugam sa va adresati compartimentului de achizitii publice din cadrul Primariei Oras Techirghiol cu sediul in oras Techirghiol, str. Dr. V. Climescu, nr. 24.

Intocmit,
Consilier achizitii publice
Cealera Carmen